

АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2024

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Красноармейская, д.53, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД Владимира Александровича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетеевой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетеевой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления многоквартирным домом № 24у/2015 от 01.09.2015г (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме № 53, расположенном по адресу: г.Тихорецк, Красноармейская:

S= 2755,80

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерных площадок (при наличии)					
1	Санитарное содерж. подъездов и придомовой территории	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	9 645,30
Содержание зеленых насаждений (кроме клумб), вывоз мусора					
2	Погрузка мусора на тракторную телегу	0,01	100куб.м	48908,11	489,08
	Вывоз мусора (ООО "Благоустройство")	0,14	1 рейс	3800,00	532,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы ЦО, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
Содержание систем вентиляции, ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Содержание шлабдумв, системы видеонаблюдения					
4	Оплачены услуги видеонаблюдения за июнь 2024г, 1/2 ст-ти (от 2300,0руб.)	ПАО "Ростелеком"			1 150,00
5	Ежемесячное ТО оборудования шлабдаума, 1/2 стоимости (от 3000,00 руб.)	ИП Тарасенко А.В.			1 500,00
6	Защита металлоконструкций и оборудования от коррозии: очистка и окраска шлагдаума и барьерных ограждений, 1/2 от ст-ти (от 11078,64 руб.)	Акт КС-2			5 539,32
Ремонт общего имущества					0,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение работ по заявкам потребителей					
7	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2755,80	кв.м	0,50	1 377,90
Коммунальные ресурсы на СОИ					
8	Электрическая энергия за май 2024 (ТНС)	0,00	кВт*ч	6,00	0,00
9	Холодная вода за май 2024 (МУП "Водоканал")	8,83	куб.м.	58,42	515,85
	Водоотведение за май 2024 (МУП "Водоканал")	8,83	куб.м.	47,01	415,10
	Горячая вода за май 2024:				
10	компонент: ХВ на подогрев	9,303	куб.м.	58,42	543,48
	компонент: ТЭ на подогрев ХВ	0,6140	Гкал	3324,17	2 041,03
Услуги по управлению МКД					
11	Услуги по управлению МКД	2755,80	кв.м	2,20	6 062,76
Прочие услуги					
12	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	40362,70	2 421,76
13	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР-СОИ.ГВС	2,75	%	2302,72	63,32
14	Услуги банка				252,83
	ИТОГО:				33 015,93

2. Всего за период с 01.06.2024г. по 30.06.2024г. выполнено работ на сумму

33 015,93р.

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны одна к другой не имеют.

Настоящий Акт составлен в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписаны

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Бетеева

исл